



FIȘA DISCIPLINEI

Anul universitar 2024-2025

1. Date despre program

1.1. Instituția de învățământ superior	Universitatea Babeș-Bolyai
1.2. Facultatea	Facultatea de Business
1.3. Departamentul	Business
1.4. Domeniul de studii	Administrarea Afacerilor
1.5. Ciclul de studii	Licenta
1.6. Programul de studiu / Calificarea	Administrarea Afacerilor

2. Date despre disciplină

2.1. Denumirea disciplinei	Contracte comerciale						
2.2. Codul disciplinei	ILR0099						
2.3. Titularul activităților de curs	Lector dr. Monica IONAS-SALAGEAN						
2.4. Titularul activităților de seminar	Lector dr. Monica IONAS-SALAGEAN						
2.5. Anul de studiu	3	2.6. Semestrul	1	2.7. Tipul de evaluare	C	2.8. Regimul disciplinei	Opțional

3. Timpul total estimat (ore pe semestru al activităților didactice)

3.1. Număr de ore pe săptămână	3	Din care: 3.2. curs	2	3.3. seminar	1
3.4. Total ore din planul de învățământ	42	Din care: 3.5. curs	28	3.6. seminar	14
Distribuția fondului de timp:					ore
Studiul după manual, suport de curs, bibliografie și notițe					12
Documentare suplimentară în bibliotecă, pe platformele electronice de specialitate și pe teren					12
Pregătire seminarii/laboratoare, teme, referate, portofolii și eseuri					5
Tutoriat					2
Examinări					2
Alte activități					-
3.7. Total ore studiu individual					33
3.8. Total ore pe semestru					75
3.9. Numărul de credite					3

4. Precondiții (acolo unde este cazul)

4.1. de curriculum	
4.2. de competențe	Nu este cazul



5. Condiții (acolo unde este cazul)

5.1. De desfășurare a cursului	Nu se va accepta intarzierea la curs/seminarii
5.2. De desfășurare a seminarului/laboratorului	Se vor prezenta minim 2 referate/teme/semestru/student pe baza unei programari convenite saptamanal,

6. Competențele specifice acumulate

Competențe profesionale	<ul style="list-style-type: none">✓ C2. Asistență pentru administrarea activității ansamblului întreprinderii/organizației
Competențe transversale	<ul style="list-style-type: none">✓ CT1. Aplicarea principiilor, normelor și valorilor de etică profesională în cadrul propriei strategii de muncă riguroasă, eficientă și responsabilă✓ CT3. Identificarea oportunităților de formare continuă și valorificarea eficientă a resurselor și tehnicilor de învățare pentru propria dezvoltare

7. Obiectivele disciplinei (reieșind din grila competențelor acumulate)

7.1. Obiectivul general al disciplinei	Formarea de profesioniști în domeniul administrării afacerilor
7.2. Obiectivele specifice	abilitarea de a valorifica în mod profesional contractele specifice domeniului afacerilor din postura de viitori antreprenori în acest domeniu;

8. Conținuturi

8.1. Curs	Metode de predare	Observații
Teoria contractului	expunere interactivă, problematizare	2 cursuri
Contractul de vânzare-cumpărare. Noțiuni, caracteristici juridice, condiții de validitate, efecte.	expunere interactivă, problematizare	2 cursuri
Contractul de mandat. Noțiuni, caracteristici juridice, condiții de validitate, efecte.	expunere interactivă, problematizare	2 cursuri



Contractul de agentie. Notiune, caractere juridice, conditii de validitate, efecte.	expunere interactiva, problematizare	1 curs
Contractul de antrepriza. Notiune, caractere juridice, conditii de validitate, efecte.Reguli generale.Reguli special privind antrepriza in constructii	expunere interactiva, problematizare	1 curs
Contractul de leasing. Notiune, caractere juridice, conditii de validitate, efecte.	expunere interactiva, problematizare	2 cursuri
Contractul de franciza	expunere interactiva, problematizare	2 cursuri
.Contractul de locatiune.	expunere interactiva, problematizare	2 cursuri
Bibliografie	1. suport de curs elaborat de titularul disciplinei, 2. Liviu Stanciulescu, Vasile Nemes, <i>Dreptul Contractelor civile si comerciale in reglementarea noului Cod Civil</i> , Ed Hamangiu, 2013; 3.Corneliu Turianu, <i>Curs de drept Civil. Contracte speciale</i> . Ed. Universitara, 2013; 4. Razvan Dinca, <i>Contracte civile speciale în noul Cod Civil</i> , Ed. Universul Juridic, 2013; 5. Stanciu D. Carpenaru. <i>Tratat de drept comercial roman</i> , Editia a V - a actualizata, Ed Universul Juridic, Bucuresti, 2016. 6. Madalina Afrasinie, Mona Lisa Belu Magdo, Alexandru Blleoanca, Dragos Calin, Dana Cigan, Marius Cosma, Mirela 6. Croitoru, Veronica Danaila, Gheorghe Durac, Marius Eftimie, Eugenia Florescu, <i>Noul Cod Civil. Comentarii, doctrina și jurisprudenta</i> , vol.III, Ed. Hamangiu 2013 7. Florin Moțiu, <i>Contractele special</i> , Ed.Universul Juridic, București, 2015 8.Răzvan Dincă, <i>Contracte civile speciale în noul Cod Civil</i> 9. Ed. Universul Juridic, București, 2013	
8.2. Seminar / laborator	Metode de predare	Observații
Analiza elementelor obligatorii ale unui contract, în general	Analiza pe modele de contracte	2 seminarii



Contractul de vanzare-cumparare. Notiune, caractere juridice, conditii de validitate, efecte.	Analize jurisprudentiale, cu scopul de intelege modul de aplicare a notiunilor teoretice asimilate la curs	2 seminarii
Contractul de mandat. Notiune, caractere juridice, conditii de validitate, efecte	Analize jurisprudentiale, cu scopul de intelege modul de aplicare a notiunilor teoretice asimilate la curs	2 seminarii
Contractul de agentie. Notiune, caractere juridice, conditii de validitate, efecte.	Analize jurisprudentiale, cu scopul de intelege modul de aplicare a notiunilor teoretice asimilate la curs	1 seminar
Contractul de antrepriza. Notiune, caractere juridice, conditii de validitate, efecte. Reguli generale. Reguli special privind antrepriza in constructii.	Analize jurisprudentiale, cu scopul de intelege modul de aplicare a notiunilor teoretice asimilate la curs	1 seminar
Contractul de leasing. Notiune, caractere juridice, conditii de validitate, efecte.	Analize jurisprudentiale, cu scopul de intelege modul de aplicare a notiunilor teoretice asimilate la curs	2 seminarii
Contractul de franciza	Analize jurisprudentiale, cu scopul de intelege modul de aplicare a notiunilor teoretice asimilate la curs	2 seminarii
Contractul de locatiune.	Analize jurisprudentiale, cu scopul de intelege modul de aplicare a notiunilor teoretice asimilate la curs	2 seminarii
Bibliografie	<ol style="list-style-type: none">1. suport de curs elaborat de titularul disciplinei,2. Corneliu Turianu, <i>Curs de drept Civil. Contracte speciale</i>. Ed. Universitara, 2013;3. Razvan Dinca, <i>Contracte civile speciale în noul Cod Civil</i>, Ed. Universul Juridic, 2013;4. Stanciu D. Carpenaru. <i>Tratat de drept comercial roman</i>, Editia a V - a actualizata, Ed Universul Juridic, Bucuresti, 2016.5. Madalina Afrasinie, Mona Lisa Belu Magdo, Alexandru	



	Blleoanca, Dragos Calin, Dana Cigan, Marius Cosma, Mirela Croitoru, Veronica Danaila, Gheorghe Durac, Marius Eftimie, Eugenia Florescu <i>Noul Cod Civil. Comentarii, doctrina și jurisprudenta</i> , vol.III, Ed. Hamangiu 2013
--	--

9. Coroborarea conținuturilor disciplinei cu așteptările reprezentanților comunității epistemice, asociațiilor profesionale și angajatori reprezentativi din domeniul aferent programului

Conținutul disciplinei este util atât profesiei de economist, cât și profesiilor liberale care derivă din aceasta.

10. Evaluare

Tip activitate	10.1 Criterii de evaluare	10.2 metode de evaluare	10.3 Pondere din nota finală
10.4. Curs	<ul style="list-style-type: none"> Înșușirea și înțelegerea problematicii tratate la curs și seminar 	Evaluare sumativa	50%
10.5. Seminar/laborator	<ul style="list-style-type: none"> Capacitatea de a valorifica în mod profesional în practica, notiunile, principiile, regulile, institutiile juridice înșușite, spre a deveni instrumente de lucru specifice. Interesul pentru pregătirea individuală și pentru înțelegerea institutiilor juridice prezentate la curs 	Prezentare de studii de caz, referate pe teme discutate la curs – cu preponderență pe modul de aplicare a lor în practică; fiecare student va prezenta minim două exemple concrete aplicate la temele analizate la curs /referate; punctajul de la seminar nu este suficient pentru promovarea examenului final; în acest scop este necesar ca la testul final, tip grila să se realizeze minim 5 puncte	50%
10.6. Standard minim de performanță; înțelegerea notiunilor și institutiilor prezentate spre a dobândi capacitatea valorificării lor în practică			

Data completării
 08.04.2024

Semnătura titularului de curs
 Lect.dr. Monica Ionaș-Sălăgean

Semnătura titularului de seminar
 Lect.dr. Monica Ionaș-Sălăgean

Data avizării în departament
 17.04.2024

Semnătura directorului de departament
 Prof. univ. dr. Cristian CHIFU